



Comune di Gerre de' Caprioli
Provincia di Cremona

SERVIZIO TECNICO

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL' SERVIZIO TECNICO
Numero settoriale 39 del 29/07/2025
Numero generale 144

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PRPOVVISORIA BANDO ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventinove del mese di luglio, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL'SERVIZIO TECNICO

- Richiamata la delibera G.C. 55 del 13/06/2024 in cui veniva attribuita al Sindaco la responsabilità del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Commercio e Biblioteca e la responsabilità dell'area amministrativa e segreteria con il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- Richiamato il Decreto Sindacale n. 8 del 13/06/2024;
- Vista la delibera C.C nr. 43 del 10.12.2024 con cui viene approvato il bilancio di previsione 2025 ed il DUP e il bilancio pluriennale 2025/2027;
- Vista la delibera C.C. nr. 111 del 17.12.2025 con cui è stato approvato il P.E.G. 2025/2027 e vengono assegnati i budget di entrata e di spesa alle aree di gestione ed ai rispettivi responsabili per il conseguimento degli obiettivi prefissati, e s.m.i.;
- Dato atto che il Comune di Gerre de' Caprioli ha la disponibilità di nr. 02 alloggi ERP da assegnare in locazione;
- Dato atto che il Comune di Gerre de' Caprioli ha delegato l'ALER alla predisposizione del bando per l'assegnazione degli alloggi disponibili e non assegnati (avviso id: 11281);
- Visti gli esiti della graduatoria provvisoria risultanti sul portale e nella tabella allegata che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (allegato A);
- Considerato di inviare copia della presente determina al Responsabile del servizio finanziario al fine di ottenere il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'ex art. 151, comma 4, e art. 147 bis del d. lgs. nr. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni reso nell'attestato di copertura finanziaria allegato al presente atto;
- Dato atto della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa;

- Visto il decreto Legislativo nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- Visto lo Statuto comunale

DETERMINA

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare la graduatoria provvisoria di assegnazione di nr. 02 alloggi ERP nel Comune di Gerre de' Caprioli come risultanti sul portale e nella tabella allegata che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (allegato A);
3. di dare atto che la presente determina e relativa graduatoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
4. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune: www.comune.gerredecaprioli.cr.it;
5. di ottemperare all'obbligo imposto dal d. lgs nr. 33/2013, della pubblicazione sul sito internet comunale, nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti dirigenti amministrativi art. 1, comma 32, legge nr. 190/2012";

Si rende noto a norma dell'art.8 della legge nr. 241/1990 che:

- Il Responsabile del procedimento è MICHEL MARCHI;
- potranno essere chiesti chiarimenti a mezzo telefono al nr. 0372/452322 interno 4;
- che l'accesso agli atti può essere effettuato presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni ed orari di apertura al pubblico;

Ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i. avverso il presente provvedimento è ammesso:

- a) Ricorso giudiziale al TAR ai sensi dell'art.2, lett. 2) e art.21 della legge n. 1034/1971 e ss.mm.ii. cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica o ne abbia avuto piena conoscenza;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni dal medesimo termine di cui sopra;

Il presente atto non contempla la sussistenza, diretta o indiretta, di interessi propri del sottoscritto o dei parenti ed affini fino al quarto grado, o dei conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziali, in osservanza del Piano di Prevenzione della Corruzione adottato dall'Ente, dell'art.6 bis della legge nr. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art.6 del d.P.R. nr. 62/2013 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

PARERE TECNICO OBBLIGATORIO AI SENSI ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Parere in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.

- Favorevole
- Sfavorevole:

DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE DI ASTENSIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dichiara che nei propri confronti e nei confronti del personale che ha avuto parte all'istruttoria non ricorre conflitto anche potenziali di interessi a norma dell'art. 6- bis della legge 241/1990 e del Codice di comportamento dell'ente e non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del DPR 62/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Marchi Michel

| | |
|------------------------------|------------------------------|
| ENTE | COMUNE DI GERRE DE' CAPRIOLI |
| ID AVVISO | 11281 |
| COMUNE DI RIFERIMENTO | GERRE DE' CAPRIOLI |

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

| ID DOMANDA | PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE* | PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente) | ALLOGGIO 1 | ALLOGGIO 2 |
|-------------------|-------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| 6864730 | X | 28,268 | 72606 | |
| 6862333 | X | 20,690 | 72586 | |
| 6828079 | | 9,621 | 72586 | |
| | | | | |
| | | | | |