



**Comune di Gerre de' Caprioli**  
**Provincia di Cremona**

**SERVIZIO TECNICO**

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL' SERVIZIO TECNICO  
Numero settoriale 53 del 02/09/2025  
Numero generale 168

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO ALLOGGI DI EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno due del mese di settembre, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL'SERVIZIO TECNICO

- Richiamata la delibera G.C. 55 del 13/06/2024 in cui veniva attribuita al Sindaco la responsabilità del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Commercio e Biblioteca e la responsabilità dell'area amministrativa e segreteria con il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- Richiamato il Decreto Sindacale n. 8 del 13/06/2024;
- Vista la delibera C.C nr. 43 del 10.12.2024 con cui viene approvato il bilancio di previsione 2025 ed il DUP e il bilancio pluriennale 2025/2027;
- Vista la delibera C.C. nr. 111 del 17.12.2025 con cui è stato approvato il P.E.G. 2025/2027 e vengono assegnati i budget di entrata e di spesa alle aree di gestione ed ai rispettivi responsabili per il conseguimento degli obiettivi prefissati, e s.m.i.;
- Dato atto che il Comune di Gerre de' Caprioli ha la disponibilità di nr. 02 alloggi ERP da assegnare in locazione;
- Dato atto che il Comune di Gerre de' Caprioli ha delegato l'ALER alla predisposizione del bando per l'assegnazione degli alloggi disponibili e non assegnati (avviso id:11281);
- Vista la determina del RST nr. 39 in data 29/07/2025 (reg. gen. Nr. 144) di approvazione della graduatoria provvisoria di assegnazione degli alloggi di ERP;
- Dato atto che durante l'arco temporale di pubblicazione non è pervenuta alcuna comunicazione;
- Visti gli esiti della graduatoria definitiva risultanti sul portale e nella tabella allegata che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (allegato A)
- Dato atto della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa;

- Visto il decreto Legislativo nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- Visto lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

#### DETERMINA

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare la graduatoria definitiva di assegnazione di nr. 02 alloggi ERP nel Comune di Gerre de' Caprioli come risulta sul portale e nella tabella allegata che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (allegato A);
3. di dare atto che la presente determina e relativa graduatoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
4. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune: [www.comune.gerredecaprioli.cr.it](http://www.comune.gerredecaprioli.cr.it);
5. di ottemperare all'obbligo imposto dal d. lgs nr. 33/2013, della pubblicazione sul sito internet comunale, nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti dirigenti amministrativi art. 1, comma 32, legge nr. 190/2012";

Si rende noto a norma dell'art.8 della legge nr. 241/1990 che:

- Il Responsabile del procedimento è MICHEL MARCHI;
- potranno essere chiesti chiarimenti a mezzo telefono al nr. 0372/452322 interno 4;
- che l'accesso agli atti può essere effettuato presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni ed orari di apertura al pubblico;

Ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i. avverso il presente provvedimento è ammesso:

- a) Ricorso giudiziale al TAR ai sensi dell'art.2, lett. 2) e art.21 della legge n. 1034/1971 e ss.mm.ii. cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica o ne abbia avuto piena conoscenza;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni dal medesimo termine di cui sopra;

Il presente atto non contempla la sussistenza, diretta o indiretta, di interessi propri del sottoscritto o dei parenti ed affini fino al quarto grado, o dei conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziali, in osservanza del Piano di Prevenzione della Corruzione adottato dall'Ente, dell'art.6 bis della legge nr. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art.6 del d.P.R. nr. 62/2013 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

#### **PARERE TECNICO OBBLIGATORIO AI SENSI ART. 49 D.Lgs. 267/2000**

Parere in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.

- Favorevole
- Sfavorevole:

#### **DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE DI ASTENSIONE**

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dichiara che nei propri confronti e nei confronti del personale che ha avuto parte all'istruttoria non ricorre conflitto anche potenziale di interessi a norma dell'art. 6- bis della legge 241/1990 e del Codice di comportamento dell'ente e non concorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del DPR 62/2013

MARCHI MICHEL in data 02/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Marchi Michel

<b>ENTE</b>	COMUNE DI GERRE DE' CAPRIOLI
<b>ID AVVISO</b>	11281
<b>COMUNE DI RIFERIMENTO</b>	GERRE DE' CAPRIOLI

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

**Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).**

**In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.**

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)		ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6864730	X	28,268	72606		
6862333	X	20,690	72586		
6828079		9,621	72586		